



## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

<b>Bauherrschaft</b>	Pensa GmbH Via Maistra 5 7500 St. Moritz
<b>Projektverfasser/in</b>	Pensa Architekten AG Via Maistra 5 7500 St. Moritz
<b>Bauprojekt</b>	Rückbau zweier Wohnhäuser (Assek. Nr. 572, 572-A und 572-B), Neubau Villa mit Einliegerwohnung i. S. v. Art. 11 Abs. 2 ZWG

Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen:

-A16: Bewilligung von Wärmepumpen mit Erdwärmesonden  
(Nutzung von Bodenwärme)

-H2: Brandschutzbewilligung

-I1: Genehmigung Ersatzbeitragsgesuch

<b>Baustandort</b>	Via Foppettas 14
<b>Parzelle(n) Nr.</b>	1705
<b>Nutzungszone(n)</b>	Villenzone
<b>Baugespann</b>	Das Baugespann ist gestellt
<b>Auflageort</b>	Rathaus St. Moritz Bauamt (3. OG) Via Maistra 12 7500 St. Moritz

Öffnungszeiten Montag – Freitag:

Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr

Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr

### HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60  
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch



*St. Moritz*<sup>®</sup>

**Auflagezeit / Einsprachefrist**

Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr

ab 10. Januar 2022 bis und mit  
31. Januar 2022 (20 Tage)

**Einsprachen sind zu richten  
an**

Gemeindevorstand St. Moritz  
Rathaus  
Via Maistra 12  
7500 St. Moritz

St. Moritz, 07. Januar 2022

Im Auftrag der Baubehörde  
Bauamt St. Moritz