



## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

<b>Bauherrschaft</b>	Arcoiris Real Estate SA v.d. Immobiliengesellschaft Hübeli AG Via Maistra 33 7500 St. Moritz
<b>Projektverfasser/in</b>	Immobiliengesellschaft Hübeli AG Via Maistra 33 7500 St. Moritz
<b>Bauprojekt</b>	Abbruch und Neubau Wohnhaus gem. Art. 11, Abs. 1 und 2 ZWG
<b>Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen</b>	-H2: Brandschutzbewilligung -I1: Genehmigung Ersatzbeitragsgesuch
<b>Baustandort</b>	Via Brattas 29
<b>Parzelle(n) Nr.</b>	1842
<b>Nutzungszone(n)</b>	Allgemeine Wohnzone, Gefahrenzone 2
<b>Baugespann</b>	Das Baugespann ist gestellt
<b>Auflageort</b>	Rathaus St. Moritz Abteilung Hochbau, (3. OG) Via Maistra 12 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags:08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags:14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag:14.00 Uhr – 18.00 Uhr
<b>Auflagezeit / Einsprachefrist</b>	ab 13. Juli 2023 bis und mit 02. August 2023 (20 Tage)
<b>Einsprachen sind zu richten</b>	Gemeindevorstand St. Moritz

### HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60  
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch



an

Rathaus  
Via Maistra 12  
7500 St. Moritz

St. Moritz, 11. Juli 2023

Im Auftrag der Baubehörde  
Hochbau St. Moritz