



Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

Bauherrschaft	STWEG Chesa Giand'Alva v.d. Lemm Immobilien AG Treuhand und Verwaltung Via Maistra 5 7500 St. Moritz
Projektverfasser/in	Ruch & Partner Architekten AG Via Brattas 2 7500 St. Moritz
Bauprojekt	Energetische Sanierung und Ersatz Heizanlage durch Wärmepumpenanlage mit Erdwärmesonden, Abbruch und Neubau Balkone
Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen	-H2: Brandschutzbewilligung -A16: Bewilligung von Wärmepumpen mit Erdwärmesonden (Nutzung von Bodenwärme)
Baustandort	Via Serlas 13
Parzelle(n) Nr.	1824
Nutzungszone(n)	Allgemeine Wohnzone
Baugespann	Das Baugespann ist gestellt
Auflageort	Rathaus St. Moritz Abteilung Hochbau, (3. OG) Via Maistra 12 7500 St. Moritz

Öffnungszeiten Montag – Freitag:
Vormittags:08.30 Uhr – 11.30 Uhr

HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch



Nachmittags:14.00 Uhr – 16.00 Uhr

Donnerstagnachmittag:14.00 Uhr – 18.00 Uhr

Auflagezeit / Einsprachefrist

ab 16. November 2023 bis und mit
06. Dezember 2023 (20 Tage)

**Einsprachen sind zu richten
an**

Gemeindevorstand St. Moritz
Rathaus
Via Maistra 12
7500 St. Moritz

St. Moritz, 14. November 2023

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz