



## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

|  |  |
|--|--|
| <b>Bauherrschaft</b>   | BG Piz Julier<br>c/o G. Testa + CO<br>Markus Testa<br>Via Grevas 3<br>7500 St. Moritz  |
| <b>Projektverfasser/in</b>                                     | Gaudenzi Marchesi Müller Architectura SA<br>Via Aguagliöls 14<br>7512 Champfèr   |
| <b>Bauprojekt</b>  | Neubau Mehrfamilienhaus nach Art. 7 Abs. 1 lit. a ZWG  |
| <b>Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen</b> | -A5: Bewilligung für Bauvorhaben in besonders gefährdeten Bereichen, wenn sie die Gewässer gefährden können<br>-H2: Brandschutzbewilligung<br>-I1: Genehmigung Ersatzbeitragsgesuch  |
| <b>Baustandort</b>   | Via Surpunt 34   |
| <b>Parzelle(n) Nr.</b>   | 2510, 2501, 2204   |
| <b>Nutzungszone(n)</b>   | Äussere Dorfzone   |
| <b>Baugespann</b>  | Das Baugespann ist gestellt  |
| <b>Auflageort</b>  | Rathaus St. Moritz<br>Abteilung Hochbau, (3. OG)<br>Via Maistra 12<br>7500 St. Moritz<br>Öffnungszeiten Montag – Freitag:<br>Vormittags:08.30 Uhr – 11.30 Uhr<br>Nachmittags:14.00 Uhr – 16.00 Uhr<br>Donnerstagnachmittag:14.00 Uhr – 18.00 Uhr |

### HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60  
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch



**Auflagezeit / Einsprachefrist**

ab 14. Mai 2024 bis und mit 03. Juni 2024 (20 Tage)

**Einsprachen sind zu richten  
an**

Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus  
Via Maistra 12  
7500 St. Moritz

St. Moritz, 13. Mai 2024

Im Auftrag der Baubehörde  
Hochbau St. Moritz