



## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

<b>Bauherrschaft</b>	Alexander Samwer Leopoldstrasse 20 80802 München
<b>Projektverfasser/in</b>	Küchel Architects AG Via Mulin 10 7500 St. Moritz
<b>Bauprojekt</b>	1. Projektänderung betr. Energetische Sanierung, Umbau und unterirdische Erweiterung Einfamilienhaus, Anbau Carport (Grundrissanpassungen)
<b>Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen</b>	- H2: Brandschutzbewilligung
<b>Baustandort</b>	Via Marguns 10
<b>Parzelle Nr.</b>	1806
<b>Nutzungszone</b>	Villenzone
<b>Auflageort</b>	Abteilung Hochbau Via Serlas 23e 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
<b>Auflagezeit / Einsprachefrist</b>	ab 8. Dezember 2025 bis und mit 29. Dezember 2025 (20 Tage)
<b>Einsprachen sind zu richten an</b>	Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus Via Maistra 12



7500 St. Moritz

St. Moritz, 01. Dezember 2025

Im Auftrag der Baubehörde  
Hochbau St. Moritz