



Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

Bauherrschaft	Hotel Bellavista Silvaplana AG Via da l'Alp 6 7513 Silvaplana
Projektverfasser/in	Leuzinger Architektur AG Buchholzstrasse 50 8750 Glarus
Bauprojekt	1. Projektänderung betr. Teilabbruch / Um- und Neubau Hotel Salastrains (Rückbau, Wiederaufbau und Erweiterung bestehende Autoeinstellhalle im 1. und 2. UG) - H2: Brandschutzbewilligung
Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen	
Baustandort	Via Salastrains 12
Parzelle Nr.	1270
Nutzungszonen	Landwirtschaftszone, Wintersportzone
Auflageort	Abteilung Hochbau Via Serlas 23e 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
Auflagezeit / Einsprachefrist	ab 18. Dezember 2025 bis und mit 7. Januar 2026 (20 Tage)
Einsprachen sind zu richten an	Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus Via Maistra 12



7500 St. Moritz

St. Moritz, 10. Dezember 2025

Im Auftrag der Baubehörde
Hochbau St. Moritz