



## Baugesuch

In Anwendung von Art. 45 Raumplanungsverordnung für den Kanton Graubünden (KRVO) wird folgendes Baugesuch öffentlich bekannt gegeben:

<b>Bauherrschaft</b>	StWEG Chesa Viola v.d. BHP Immobilien AG Grabenstrasse 4 7304 Maienfeld
<b>Projektverfasser/in</b>	Martin Fischer AG Via Ruinatsch 18 7500 St. Moritz
<b>Bauprojekt</b>	Energetische Fassadensanierung, Sanierung Heizung und Elektro-Hauptverteilung
<b>Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen</b>	- H2: Brandschutzbewilligung
<b>Baustandort</b>	Via Tinus 20
<b>Parzelle Nr.</b>	2042
<b>Nutzungszonen</b>	Äussere Dorfzone, Gefahrenzone 2 Brattas-Fullun
<b>Baugespann</b>	Das Baugespann ist gestellt
<b>Auflageort</b>	Abteilung Hochbau Via Serlas 23e 7500 St. Moritz Öffnungszeiten Montag – Freitag: Vormittags: 08.30 Uhr – 11.30 Uhr Nachmittags: 14.00 Uhr – 16.00 Uhr Donnerstagnachmittag: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr
<b>Auflagezeit / Einsprachefrist</b>	ab 12. März 2026 bis und mit 1. April 2026 (20 Tage)

### HOCHBAU GEMEINDE ST. MORITZ

Via Maistra 12, CH-7500 St. Moritz, T +41 81 836 30 60  
hochbau@stmoritz.ch, www.gemeinde-stmoritz.ch



**Einsprachen sind zu richten  
an**

Gemeindevorstand St. Moritz, Rathaus  
Via Maistra 12  
7500 St. Moritz

St. Moritz, 10. März 2026

Im Auftrag der Baubehörde  
Hochbau St. Moritz