



## Baugesuch

Hiermit wird das vorliegende Baugesuch öffentlich bekannt gegeben.

**Baugesuch Nr.** 2021-0010      **Parz. Nr.** 1933      **Zone:** Kernzone      **AZ:** 1.0

**Objekt:** Chesa Spelma, Via da Mulin 4, 7504 Pontresina

**Bauvorhaben:** Abbruch und Neubau gemäss ZWG Art. 7 Abs. 1 lit a) und Art. 11 Abs. 2, sowie Wärmepumpe mit Erdwärmesonden, Gesuche für koordinationspflichtige Zusatzbewilligungen: , H2: Brandschutzbewilligung; I1: Genehmigung Ersatzbeitragsgesuch für nicht zu erstellende Pflichtschutzplätze; A16: Bewilligung von Wärmepumpen mit Erdwärmesonden

**Bauherr:** Baugesellschaft Spelma, c/o Costa Immobilien AG, Via Maistra 210, 7504 Pontresina

**Grundeigentümer:** Baugesellschaft Spelma, c/o Costa Immobilien AG, Via Maistra 210, 7504 Pontresina

**Projektverfasser:** Ruch & Partner Architekten AG, Via Brattas 2, 7500 St. Moritz

**Auflagefrist:** 25.03.2021 bis 14.04.2021